

Nhà ca ng l n nha ca ng pha i cao?

Tác Giả: Nguy n Giang /BBC

Thứ Bảy, 09 Tháng 1 Năm 2010 16:57

Thế giới b ớ c vào năm 2010 v ớ i pháo hoa t ng b ng ớ mô t n i l ẽ ra không khí pha i rất buồn bã.



Dubai, th ng ca ng l ng danh ta i vùng Vi nh đ ớ ng bên b ớ phá sa n nh ng tòa tháp Burj cao nhất thế giới vẫn đ ớ c khai tr ng ôn ào.

T ng đ ớ c thiên hạ v ớ tay hoan nghênh nh ng hóa ra không pha i.

Ch a bao giờ tôi thấy vi ẽ c xây các cao ốc v ớ n lên ca tầng mây la i bi ch ẽ d ớ d ớ i đến nh v ỹ.

Đ ầ u tiên la dân trong ngh ẽ .

Tòa tháp 828 mét bi các kiến trúc s Đ ớ c go i là ví dụ xấu, ta o tiên l ẽ không tốt cho ngành xây d ng, và là công trình "ca ng ớ i tiên ba c".

Trên t ờ Daily Finance gần đây, Bruce Watson đ ắ t câu ho i:

Nhà cáng lòn nha cáng pha i cao?

Tác Giả: Nguy n Giang /BBC

Thứ Bảy, 09 Tháng 1 Năm 2010 16:57

"Tòa tháp cao nhất thế giới là mô-típ công đài hay bia mộ cho Dubai?"

Các báo Anh còn nói việc xây cao ốc "vung tay quá trán" nhiều khi là chỉ dấu cho mô-tơ thời khánh tân.

Chỗ ng ha n nh Malaysia khánh thành xong tòa tháp đôi Petronas thì vùng Đông Nam Á b ớ c vào khu ng hoa ng tài chính 1997.

Xa hơn, tòa Great Empire Building ở Mỹ cũng ra mắt lúc Phong Tây rơi vào cuộc Khủng hoảng thập niên 1930 dẫn tới Thế chiến.

Với khoa học hơn 18 tỉ USD, nhiều hơn một nửa GDP, các lãnh đạo Dubai đã ít có lý do để lo lắng quan dù nay nợ nước ngoài thấp của họ đứng đầu thế giới là cao nhất hoàn cầu.

Tho  a ma n tham vo ng

Thật ra, việc các quốc gia hay các tập đoàn xây cao ốc cũng giống như người bình thường chúng ta thích xây nhà tầng mà thôi.

Ai chẳng muốn nhà mình cao hơn nhà hàng xóm, vừa thoáng mát hơn, vừa thoải mái khi hãnh âm ở bên trong.

Nhưng với các quốc gia thì đó còn là tham vọng chinh phục môi trường thể chính trị, chứ không chỉ là thông điệp kinh tế.

Chi có điều nhà cao mà nô i dung không có gì thì thâ t đáng tiếc.

Ngoài chuyên biễ chē là "trồ̃ c phú", xây nhà cao, thắ̃a phòng ốc cũng là mỗ t sắ̃ lắ̃ng phí tắ̃n saắ̃n và không qian.

Nhà cáng lòn nha cáng pha i cao?

Tác Giả: Nguy n Giang /BBC

Thứ Bảy, 09 Tháng 1 Năm 2010 16:57

Các phòng trên nhĩng cao ۆc thĩng biĩ boĩ trۆĩng vĩ thĩĩ c ra đĩĩ cao quá khĩng phaĩ là mĩĩ trۆĩng tốt cho con ngۆĩĩ.

Với tòa tháp Burj thì bên nh "leo cao" qua là quá mĩc.

Ban đầu, nhà đầu tư chỉ đi nh xây cao hơn tháp Taiwan 101 để phá kỷ lục thế giới nhưng càng xây nó lại càng cao, và cuối cùng kiến hàng trăm mét, tính cả ngọn tháp.

Tôi đã có dịp lên ngọn tháp này thuở đô Đài Bắc.

Ca nh nhìn thâ t kỳ vĩ nh ng cũng khá chóng mắ t.

Sau khi lắp nẹp sa nh ngấm ca nh, chu p a nh, tôi tra thêm ít đồ-la Đài đê leo thang bô đê lên tầ n tầng cao trên nư a.

Đó gió thổi từ từ và có chấn song sắt rất cao vây quanh một cái sân thối ng tối mò.

Người ta c  ng g  i ca   camera an ninh.

Họ i thì đ i c gia i thích đó là các bi n pháp đ ng n nh ng ke muốn t s t m t cách "hoành tráng" tr o ra ngoài th p đ phi thân xuống.

Thì ra ngoài vai trò làm biên  u t  ng, các ngo n th p cao c n c  "chức năng" phu c vụ ng i ta nh y t   do.

Nghĩ cho cùng, leo cao cũng là sòng bắt đầu cuộc viếng thăm tuốt xuống, hoặc bay xuống tùy sòng

Nhà cao ng làm nhà cao ng phải i cao?

Tác Giả: Nguy&#n Giang /BBC

Thứ Bảy, 09 Tháng 1 Năm 2010 16:57

thích.

Ngo&#n tháp &# Dubai đã mất ngay tên cũ vì đ&#&# c đã&# t tên la&# i là Sheikh Khalifa, theo tên chu&# nhân cu&# a Abu Dhabi, v&#&# ng quốc chu&# chốt cu&# a liên minh v&# a vào cu&# c c&#u n&#&# và gần nh&# là mua la&# i Dubai.

Wall Street Journal viết: "Tòa tháp mới, đ&#&# c đô&# i tên thành Burj Khalifa là bi&# u t&#&# ng cho vi&# c Dubai mất đô&# c lâ&# p."

Bài ho&# c này chắc sẽ không đ&#&# c nhiều n&#&# c lắng nghe.

Vì một xây cao ốc vẫn rất thi&# nh ta&# i nhiều n&# i, nhất là châu Á.