

Nhà ca ng l n nha ca ng pha i cao?

Tác Giả: Nguy n Giang /BBC

Thứ Bảy, 09 Tháng 1 Năm 2010 16:57

Thế giới b ớ c vào năm 2010 v ớ i pháo hoa t ớ ng b ớ ng ớ ớ mô t n ớ i l ẽ ra không khí pha i rất buồn bã.



Dubai, th ớ ng ca ng l ớ ng danh ta i vùng Vi ớ nh đ ớ ng bên b ớ phá sa n nh ớ ng tòa tháp Burj cao nhất thế giới vẫn đ ớ ớ c khai tr ớ ng ớ n ào.

T ớ ớ ng đ ớ ớ c thiên ha ớ v ớ tay hoan nghênh nh ớ ng hóa ra không pha i.

Ch ớ a bao gi ớ tôi thấy vi ớ c xây các cao ốc v ớ n lên ca ớ tầng mây la ớ i bi ớ ch ớ d ớ d ớ i đến nh ớ v ớ y.

Đ ớ u tiên la ớ dân trong ngh ớ .

Tòa tháp 828 mét bi ớ các kiến trúc s ớ Đ ớ c go ớ i là ví du ớ xấu, ta ớ o tiên l ớ không tốt cho ngành xây d ớ ng, và là công trình "ca ng ớ i tiên ba c".

Trên t ớ Daily Finance gần đây, Bruce Watson đ ớ t câu ho ớ i:

Nhà cáng lòn nha cáng pha i cao?

Tác Giả: Nguy n Giang /BBC

Thứ Bảy, 09 Tháng 1 Năm 2010 16:57

"Tòa tháp cao nhất thế giới là mô-típ công đài hay bia mộ cho Dubai?"

Các báo Anh còn nói việc xây cao ốc "vung tay quá trán" nhiều khi là chỉ dấu cho môi trường thị trường khánh tận.

Chỗ ng ha n nh Malaysia khánh thành xong tòa tháp đôi Petronas thì vùng Đông Nam Á b ớ c vào khu ng hoa ng tài chính 1997.

Xa hơn, tòa Great Empire Building ở Mỹ cũng ra mắt lúc Phong Tây rơi vào cuộc Khủng hoảng thập niên 1930 dẫn tới Thế chiến.

Với khoa học hơn 18 tỉ USD, nhiều hơn một nửa GDP, các lãnh đạo Dubai đã ít có lý do để lo lắng quan dù nay nợ nước ngoài thấp của họ đứng đầu thế giới là cao nhất hoàn cầu.

Tho  a ma n tham vo ng

Thật ra, việc các quốc gia hay các tập đoàn xây cao ốc cũng giống như người bình thường chúng ta thích xây nhà tầng mà thôi.

Ai chẳng muốn nhà mình cao hơn nhà hàng xóm, vừa thoáng mát hơn, vừa thoải mái khi hãnh âm ở bên trong.

Nhưng với các quốc gia thì đó còn là tham vọng chinh phục môi trường thể chính trị, chứ không chỉ là thông điệp kinh tế.

Chi có điều nhà cao mà nô i dung không có gì thì thâ t đáng tiếc.

Ngoài chuyên biễ chē là "trồ̃ c phú", xây nhà cao, thắ̃a phòng ốc cũng là mỗ t sắ̃ lắ̃ng phí tắ̃n saắ̃n và không qian.

Nhà cao ng l n nha cao ng pha i cao?

Tác Giả: Nguy n Giang /BBC

Thứ Bảy, 09 Tháng 1 Năm 2010 16:57

Các phòng trên nh ng cao ốc th ng bi bo tr ng v th c ra đô cao quá không pha i là môi tr ng tốt cho con ng i.

V i tòa tháp Burj thì bê nh "leo cao" qua là quá m c.

Ban đầu, nhà đầu t chi đi nh xây cao h n tháp Taiwan 101 để phá kỷ lu c thế gi i nh ng càng xây nó l i càng cao, v t đ kiến hàng trăm mét, tính cao ngo n tháp.

Tôi đã có đi p lên ngo n tháp thu đô Đài Bắc.

Ca nh nhìn th t kỳ vĩ nh ng cũng khá chóng m t.

Sau khi l n sa nh ngắm ca nh, chu p a nh, tôi tra thêm ít đô-la Đài để leo thang bộ lên tâ n tầng cao trên n a.

ó gió thổi i ù ù và có chấn song sắt rất cao vây quanh mô t cái sân th ng tối mò.

Ng i ta cũng gài ca camera an ninh.

H i thì đ c gia i thích đó là các bi n pháp để ngăn nh ng ke muốn t sát mô t cách "hoành tráng" trèo ra ngoài tháp để phi thân xuống.

Th ra ngoài vai trò làm bi u t ng, các ngo n tháp cao còn có "ch c năng" phụ c vụ ng i ta nhà y t do.

Nghĩ cho cùng, leo cao cũng là s bắt đầu cu a vi c tu t xuống, hoặc bay xuống tùy s

Nhà cao ng pha i cao?

Tác Giả: Nguy n Giang /BBC

Thứ Bảy, 09 Tháng 1 Năm 2010 16:57

thích.

Ngoài tháp Dubai đã mất ngay tên cũ vì đã đặt tên lại là Sheikh Khalifa, theo tên chủ nhân của Abu Dhabi, vị quốc chủ chốt của liên minh với vào cuộc của cựu và gần như là mua lại Dubai.

Wall Street Journal viết: "Tòa tháp mới, được đặt tên thành Burj Khalifa là biểu tượng cho việc Dubai mất đi lòng p."

Bài học này chắc sẽ không được nhiều người lắng nghe.

Vì một xây cao ốc vẫn rất thi vị như ta ở nhiều nơi, nhất là châu Á.